

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES ORTSGEMEINDERATES STEINEFRENZ VOM 26. JANUAR 2018

Sitzungsbeginn: 19.00 Uhr

Der Ortsbürgermeister stellt fest, dass der Gemeinderat form- und fristgerecht zur Sitzung eingeladen wurde.

Anwesend: Michael Hannappel (Ortsbürgermeister), Guido Kingen (1. Beigeordneter), Gerd Sabel (Beigeordneter), Dr. Harald Leyser, Andreas Höhler, Christoph Hoffmann, Sebastian Bendel, Thomas Fasel, Sebastian Mohring, Udo Herz

Abwesend: Andreas Becker, Jutta Korbach-Knopp, Ute Steden

Der Ortsbürgermeister stellt fest, dass der Gemeinderat beschlussfähig ist.

I. Öffentlicher Teil

1. Beratung und Beschlussfassung über die 2. Offenlage der Ergänzungssatzung Kölsberg

Frau Redlin, Planungsbüro Redlin und Renz, stellt die seit der Beschlussfassung im Dezember 2016 eingetretenen neuen Entwicklungen vor, bewertet diese und unterbreitet Vorschläge zum weiteren Vorgehen.

Wesentlich in der Entwicklung sind Lärmgutachten, Bodengutachten sowie Fragen der Entwässerung.

Auf der Grundlage des überarbeiteten Entwurfs der Ergänzungssatzung Kölsberg, die der Tischvorlage als Anlage 1 beigelegt war, stellt Frau Redlin den Sachstand ausführlich dar.

Nach umfassender Beratung **beschließt** der Ortsgemeinderat die 2. Offenlage der Ergänzungssatzung Kölsberg.

Abstimmungsergebnis	
Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder einschl. Vorsitzender	13
Zahl der anwesenden Ratsmitglieder	13
Davon stimmberechtigt	10
Ja-Stimmen	10
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

Der Ortsbürgermeister dankt Frau Redlin für die umfassende Vorbereitung und Beratung.

2. Planung und Dachsanierung DGH Brencede

Patrick Weyand erläutert den Sachstand zur Maßnahme und zum Zeitplan.

Die Ausschreibung startet in der nächsten Woche. Nach der - hoffentlich erfolgreichen - Ausschreibung (Gewerke: Gerüst, Zimmerer, Dachdecker) ist der Baubeginn für Anfang April 2018 vorgesehen. Der Abschluss der Arbeiten soll Ende Mai 2018 erfolgen.

Inhaltlich berät der Gemeinderat die Frage, ob die Dämmung – entgegen der ursprünglichen Planung – als „Aufdachdämmung“ erfolgen soll. Herr Weyand erläutert die fachlichen Aspekte ausführlich. Eine „Aufdachdämmung“ ist fachlich möglich, bietet Kostensicherheit und führt dazu, dass keine zwei Bauabschnitte erforderlich werden. Die Innenverkleidung im DGH Brencede kann verbleiben, sie be-

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES ORTSGEMEINDERATES STEINEFRENZ VOM 26. JANUAR 2018

findet sich in einem sachgerechten Zustand. Eine mehrwöchige Hallensperre ist nicht erforderlich.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis und beschließt, die Dämmung als „Aufdachdämmung“ durchführen zu lassen.

Abstimmungsergebnis	
Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder einschl. Vorsitzender	13
Zahl der anwesenden Ratsmitglieder	10
Davon stimmberechtigt	10
Ja-Stimmen	10
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

Herr Weyand wird dies in die Ausschreibungsunterlagen aufnehmen. Der Ortsbürgermeister dankt Herrn Weyand für die umfassende Unterrichtung.

Der Ortsbürgermeister zieht – im Einvernehmen mit dem Gemeinderat – TOP II.8 „Beitragsangelegenheiten“ vor, da Herr Schwind (Bauabteilung VG Wallmerod) erscheint. Die öffentliche Sitzung wird aus diesem Grund von 19.45 Uhr bis 20.14 Uhr unterbrochen und als nichtöffentliche Sitzung geführt. Die Protokollierung erfolgt im Nichtöffentlichen Teil. Um 20.15 Uhr stellt der Ortsbürgermeister die Öffentlichkeit wieder her und setzt mit seinem Bericht fort.

3. Bericht des Ortsbürgermeisters

Der Ortsbürgermeister berichtet zu:

- Umsetzung Maßnahmen aus „Frenzer Dialog“
 - „Fahr mit“: Zum Projekt haben sich fünf ehrenamtliche Helferinnen und Helfer bereit erklärt. Die Rahmenbedingungen stehen. Das Projekt startet im März 2018. Der Ortsbürgermeister wird die Öffentlichkeit mit einer Veröffentlichung im Amtsblatt ab Mitte Februar 2018 informieren.
 - Vorgehen Feldwege: Der Ortsbürgermeister hat die Daten zusammengestellt. Die Verwaltung prüft derzeit in Abstimmung mit einem Ingenieurbüro erforderliche Maßnahmen und deren Kostenvolumen.
 - Information Haltestellen: Auch dazu steht der Ortsbürgermeister mit der Verwaltung im Austausch. Die Prüfung der Möglichkeiten dauert derzeit noch an.
- Windkraft: Die Baulastentschädigungsvereinbarung zur „Dick Heck“ mit dem Betreiber der Flächen „Eisenbachhöhen“ ist vom Ortsbürgermeister gezeichnet.
- Teilnahme an „Google Challenge“: Der Ortsbürgermeister hat einen Wettbewerbsbeitrag eingereicht. Die Rückmeldung steht noch aus.
- Schaden Freischneiden: Der Ortsbürgermeister nimmt Bezug auf seinen Bericht im Amtsblatt und erläutert die Hintergründe.
- Brunnenstraße: Die Qualität der Straße lässt weiter rapide nach. Der Ortsbürgermeister lässt derzeit die Möglichkeiten durch die Verwaltung prüfen (Maßnahmen, Kosten). Zunächst wird, wenn es das Wetter zulässt, die Absandung erfolgen.
- Heizung DGH: Der Ortsbürgermeister berichtet zum Fortgang. Er wird den Bau- und Liegenschaftsausschuss im Februar 2018 damit befassen.

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES ORTSGEMEINDERATES STEINEFRENZ VOM 26. JANUAR 2018

- Graben Wetzbach: Die Räumung des zur Pflege erforderlichen Streifens ist erfolgt.
- Beschneiden/Entfernen von öffentlichen Bäumen: Der Ortsbürgermeister informiert zur Rechtslage, insbesondere zu § 29 Landesstraßengesetz. Danach sind öffentliche Bäume privilegiert. Die Gemeinde wird daher, wie bisher, nur Bäume entfernen, die „krank“ sind sowie den erforderlichen Rückschnitt veranlassen. Derzeit erstellt die VG Wallmerod ein Baumkataster.
Das bedeutet insgesamt: Der Laubfall von öffentlichen Bäumen ist in der Regel hinzunehmen. Die Gemeinde wird mit den ihr zur Verfügung stehenden Mitteln „unterstützen“. Ein „Wegholzen“ von Bäumen wird es aber auch in Zukunft nicht geben.
Ansonsten gilt die Straßen- und Reinigungssatzung: Privater Bewuchs ist aus dem öffentlichen Bereich zurückzuschneiden, z.B. Hecken und Sträucher.
- Vermessung infolge der 2. Änderung Bebauungsplan Wetzbach: Die Arbeiten sind abgeschlossen.
- Die Waldbegehung erfolgt am 14.4.2018.
- Die Aktion „Saubere Landschaft“ findet am 21.4.2018 statt.
- Fastnacht 2018: Der Ortsbürgermeister informiert zu den Vorbereitungen. Der Hausball findet statt. Die Werbung startet aktuell.

4. Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme am Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft 2018“

Der Ortsbürgermeister bezieht sich auf die Ergebnisse des „Frenzer Dialogs“. Auf die Wettbewerbsbedingungen hatte er mit der Tischvorlage hingewiesen. Der Ortsbürgermeister schildert seine Überzeugung, dass die Gemeinde mit der Teilnahme in diesem Jahr einen mutigen Schritt macht, um weitere Entwicklungsperspektiven auszuloten. Das Feedback aus dem Wettbewerb wird es der Gemeinde ermöglichen, auch ab 2019 Entwicklungen anzustoßen, die unser Dorf weiter lebenswert und unsere Dorfgemeinschaft liebenswert erhalten.

Bis zum Wettbewerbsbeginn ist auch das Dorfentwicklungskonzept, das der Ortsbürgermeister derzeit im Entwurf erarbeitet, fertig gestellt und erörtert.

Nach Beratung **beschließt** der Ortsgemeinderat:

Die Ortsgemeinde Steinefrenz nimmt im Jahr 2018 am Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ teil. Ortsbürgermeister und Verwaltung werden das Weitere veranlassen.

Abstimmungsergebnis	
Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder einschl. Vorsitzender	13
Zahl der anwesenden Ratsmitglieder	10
Davon stimmberechtigt	10
Ja-Stimmen	10
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

5. Beratung und Beschlussfassung über die Einrichtung einer „Tempo 30-Zone“

Anknüpfend an die Sitzung des Bau- und Liegenschaftsausschusses vom 8.11.2017 und die Information in der Ratssitzung vom 1.12.2017 haben Ortsbürgermeister und Verwaltung die Möglichkeit von 2 Pilotprojekten erörtert. Die Verwaltung empfiehlt die Pilotierung „Blasiusweg, Am Steinchen, Im Weidenbusch, Friedhofsweg, Kirchweg, Neustraße“.

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES ORTSGEMEINDERATES STEINEFRENZ VOM 26. JANUAR 2018

Ein Gemeinderatsbeschluss ist erforderlich. Die Einzelheiten (Überblick, Voraussetzungen) waren der Tischvorlage beigelegt.

Die Voraussetzungen liegen in dem Bereich des Pilotprojekts „Blasiusweg, Am Steinchen, Im Weidenbusch, Friedhofsweg, Kirchweg, Neustraße“ vor.

Nach dem Ratsbeschluss würde die Verwaltung die Zone anordnen sowie die Schilder beschaffen.

Der Rat diskutiert die Vor- und Nachteile, insbesondere auch die Frage des Nutzens, da man die Nebenstraßen „sowieso“ kaum schneller befahren könne.

Unter Berücksichtigung sämtlicher Aspekte **beschließt** der Ortsgemeinderat als Pilotprojekt die Einrichtung einer Tempo-30-Zone „Blasiusweg, Am Steinchen, Im Weidenbusch, Friedhofsweg, Kirchweg, Neustraße“.

Abstimmungsergebnis	
Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder einschl. Vorsitzender	13
Zahl der anwesenden Ratsmitglieder	10
Davon stimmberechtigt	10
Ja-Stimmen	10
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

6. Beratung und Beschlussfassung über „Angebote über die Annahme von Zuwendungen“

Dieser TOP entfällt.

7. Verschiedenes

- Schausteller Kirmes: Derzeit ist unsicher, ob der „jahrzehntelange“ Beschicker auch 2018 zur Verfügung steht. Die Gespräche dauern an.
- Der Ortsbürgermeister informiert zu Rock`n`Frenz II am 10. März 2018, zur Neustrukturierung der Holzvermarktung in Rheinland-Pfalz sowie zu einem Schaden in der Straße „Am Wetzbach“ (Bordstein, Pflaster), der durch den Schädiger ersetzt wird.
- Aus dem Rat kommt der Hinweis, das Straßenschild Ecke „Im Weidenbusch/Neustraße“ müsse versetzt werden, insbesondere des Busverkehrs wegen. Das ist unproblematisch und wird veranlasst.
- „Zufahrt“ und „Ausfahrt“ der Siloplatte werden geschottet (Verkehrssicherheit bei der Nutzung des Traktors).

**NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES ORTSGEMEINDERATES
STEINEFRENZ VOM 26. JANUAR 2018**

II. Nichtöffentlicher Teil

...

Ende: 22.05 Uhr

Michael Hannappel, Ortsbürgermeister

Ausfertigungen:

1x Verbandsgemeinde,
1x Ortsbürgermeister,
12x Ratsmitglieder (pdf)